

## **Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды части нежилого помещения**

Организатор: Общество с ограниченной ответственностью «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново в соответствии с решением Совета директоров ООО «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново (Протокол № б/н от 07.07.2025 г.) объявляет открытый аукцион (размещенный на официальном сайте ООО «Фармация» Фрунзенского района г. Иваново <https://аптека1-иваново.рф>).

Место нахождения: Ивановская область, г. Иваново, пр. Ленина д. 11.

Почтовый адрес: 153000, Ивановская область, г. Иваново, пр. Ленина д. 11.

Адрес электронной почты: [apteka1ivanovo@mail.ru](mailto:apteka1ivanovo@mail.ru)

Номера контактных телефонов, контактное лицо: (4932) 41-55-17- Ванеева Светлана Борисовна; (4932) 41-76-29- Кружилина Наталья Владимировна

Предмет аукциона:

**Лот.** Часть нежилого помещения № 1001 общей площадью 94,0 кв. метров, расположенного на первом этаже по адресу: Ивановская область, г. Иваново, пр. Текстильщиков, д. 74.

Целевое назначение – под пункт выдачи интернет-заказов.

Начальный (минимальный) размер месячной арендной платы (в т. ч. НДС 20%) 50 534,40 руб. Шаг аукциона 2 526,72 руб. Срок договора аренды 11 месяцев.

Для участия в открытом аукционе претендент предоставляет организатору заявку по форме, утвержденной организатором, и иные документы в соответствии с документацией.

Данная заявка принимается с момента размещения настоящего извещения на официальном сайте предприятия в сети «Интернет» <https://аптека1-иваново.рф> с 19 сентября 2025 г. по 20 октября 2025 года и в рабочие дни с 09.00 до 16.00 (перерыв с 12–00 до 12–30) по адресу: Ивановская область, г. Иваново, пр. Ленина, д. 11, кабинет директора, телефон: 8 (4932) 41-55-17, 41-76-29.

Ознакомление с официальной документацией об аукционе осуществляется с момента размещения настоящего извещения на официальном сайте предприятия в сети «Интернет» <https://аптека1-иваново.рф> с 19 сентября 2025 г. по 20 октября 2025 года и в рабочие дни с 09.00 до 16.00 (перерыв с 12–00 до 12–30) по адресу: Ивановская область, г. Иваново, пр. Ленина, д. 11, кабинет директора, телефон: 8 (4932) 41-55-17, 41-76-29. Документация об аукционе предоставляется заявителю без взимания платы на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе состоится в 09.00 местного времени **21.10.2025**.

Аукцион проводится организатором аукциона **22.10.2025** в 09.00 местного времени в присутствии членов Комиссии и участников аукциона (их представителей) по адресу: Ивановская область, г. Иваново, пр. Ленина, д. 11, кабинет директора.

В случае изменения места проведения аукциона, Продавец уведомляет об этом участников аукциона не позднее **21.10.2025**.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Договор аренды должен быть подписан сторонами не ранее чем через десять дней и не позднее, чем через двадцать дней со дня размещения на официальном сайте предприятия в сети «Интернет» протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Победитель открытого аукциона обязан возместить затраты по оценке имущества в размере:

- 6 000,00 рублей (шесть тысяч рублей 00 копеек) с учетом НДС 20%;